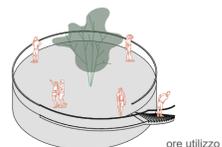


LA PIAZZA CENTRALE

La grande piazza collega gli ingressi su strada e ingloba gli edifici generando un grande spazio attrezzato. Le possibilità sono infinite grazie all'idea di flessibilità su cui si basa: concerti, comizi, rappresentazioni, eventi ecc.



PUNTO PANORAMICO
Il punto panoramico permetterà agli studenti e alla popolazione di avere un nuovo punto di osservazione verso il mare e verso la volta celeste

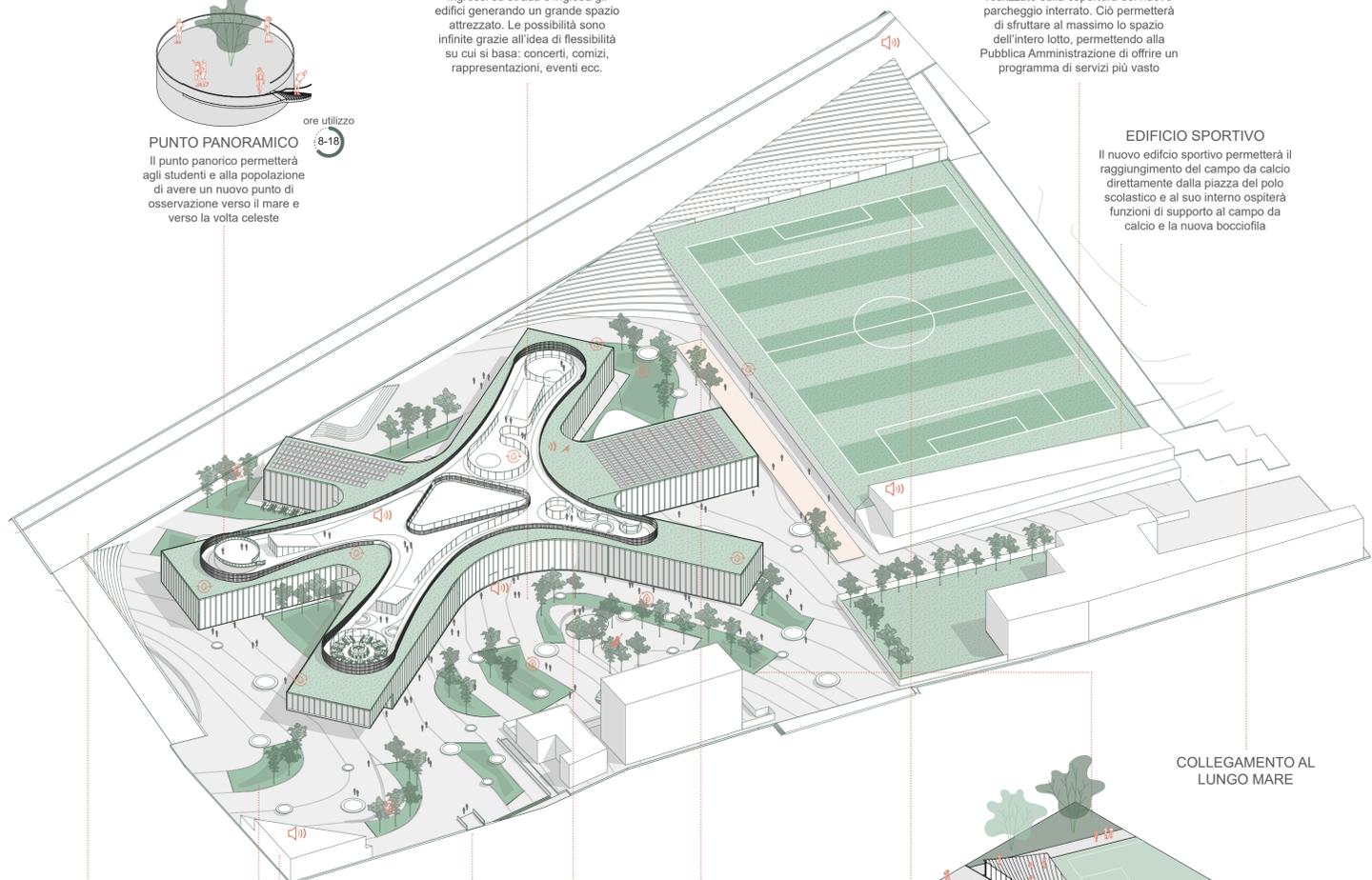
ore utilizzo 8-18

CAMPO DA CALCIO

Il nuovo campo da calcio sarà realizzato sulla copertura del nuovo parcheggio interrato. Ciò permetterà di sfruttare al massimo lo spazio dell'intero lotto, permettendo alla Pubblica Amministrazione di offrire un programma di servizi più vasto

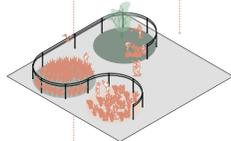
EDIFICIO SPORTIVO

Il nuovo edificio sportivo permetterà il raggiungimento del campo da calcio direttamente dalla piazza del polo scolastico e al suo interno ospiterà funzioni di supporto al campo da calcio e la nuova bocciofila



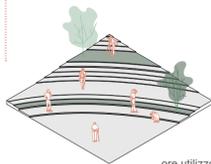
IL LUNGO MARE

BAR E SEDE DEI PESCATORI DILETTANTI
L'edificio "Sociale" sarà a supporto della piazza d'ingresso al Polo Scolastico



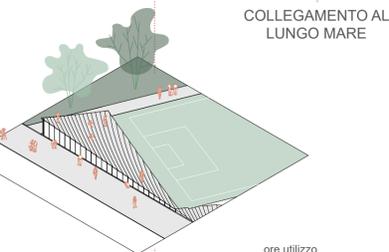
ORTI
Didattica interattiva attraverso l'installazione di orti urbani in copertura

ore utilizzo 8-18



SCALINATA
La scalinata non diventa solo uno spazio di collegamento ma una nuova area dove socializzare

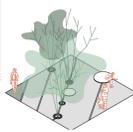
ore utilizzo 24 h



COLLEGAMENTO AL LUNGO MARE

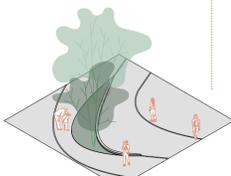
RISTORANTE E CAMPO DA CALCIO
Il campo da calcio, il ristorante e i servizi diventano indispensabili per completare l'offerta del nuovo polo scolastico che si apre alla cittadinanza

ore utilizzo 9-22



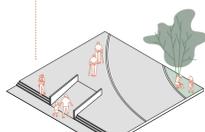
ARREDO URBANO
L'arredo urbano richiama il territorio e si inserisce perfettamente nel disegno del Masterplan

ore utilizzo 24 h



AIUOLA
Le aiuole diventano nuovi spazi di apprendimento naturali, con piantumazioni autoctone e arbusti.

ore utilizzo 24 h



INGRESSO PIAZZA
L'ingresso alla piazza risolve il problema del dislivello permettendo l'accessibilità a tutti

ore utilizzo 24 h

MASTERPLAN

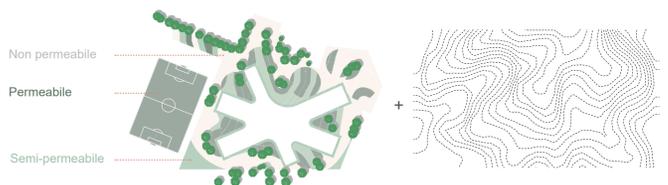
Gli spazi esterni alla scuola si ispirano all'orografia dei monti sul golfo. La pavimentazione riprende le curve di livello dei monti e modella le aiuole, le sistemazioni esterne, le scale e l'arredo urbano, fino ad arrivare alla scuola dove l'intersezione del pavimento con l'edificio crea delle corti. Le corti saranno accessibili anche al di fuori dell'orario scolastico offrendo funzioni specifiche in fasi successive di sviluppo, come ad esempio spazi sportivi, aree giochi, zone relax e aree studio. Il concetto è di creare spazi aperti anziché chiusi, rompendo con la tradizione degli edifici scolastici convenzionali e proponendo soluzioni per generare nuove forme di socialità. Ad ovest dell'edificio è stata integrata nel progetto tutta l'area annessa al parcheggio, che sarà destinata alla realizzazione di impianti sportivi. Sul tetto del parcheggio verrà realizzato un campo da calcio a 11 con un bar-ristorante a sud sulla promenade e tribuna pubblica sul tetto. A nord del campo verrà realizzato uno spazio per le associazioni sportive con bocciofila e spogliatoi. Questo contribuirà ad integrare in modo ancora più efficace l'edificio con l'ambiente circostante. Sulla copertura saranno create aree verdi private pertinenti alla scuola, una pista da corsa non omologata e spazi di gioco attrezzati.

ACCESSIBILITÀ

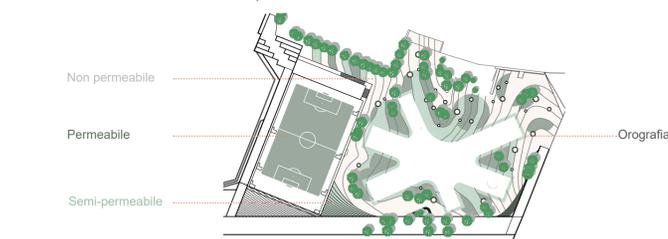
L'accessibilità è posta come uno dei pilastri fondamentali del progetto. Sin dalle fasi iniziali, è stato adottato un approccio inclusivo, progettando l'edificio in conformità alle rigide specifiche del disciplinare e assicurandoci che fosse accessibile a tutte le persone, indipendentemente dalle loro capacità fisiche. Un aspetto cruciale è stato la creazione di percorsi che garantissero una distribuzione agevole e priva di ostacoli.

AREE A VERDE E SOSTENIBILITÀ

Nel progetto la parte a verde è centrale nel creare un ambiente sostenibile. Le aree a verde costituiscono la gran parte delle superfici del lotto. La vegetazione verrà integrata come elemento di mitigazione del clima utilizzando le zone verdi e giardini pensili per ridurre l'effetto isola di calore urbano, aumentare l'ombreggiatura e migliorare la qualità dell'aria attraverso il processo di fotosintesi. Le essenze scelte sono state selezionate tra le specie autoctone per garantire l'integrazione con l'ambiente circostante. Per minimizzare l'invarianza idraulica dell'intervento, saranno predisposti piccoli invasi nelle aree verdi con sistemi di fito-depurazione per laminare le acque meteoriche depurate naturalmente da agenti inquinanti.

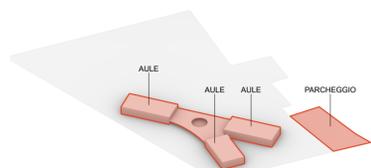


Caratteristiche della pavimentazione della nuova piazza



Nuova piazza/giardino del Polo Scolastico che unisce il disegno dell'orografia dell'area di Chiavari e le diverse pavimentazioni

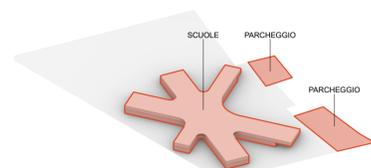
Fasi realizzazione polo scolastico



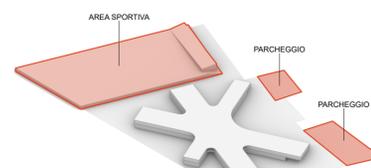
1° FASE - nucleo



2° FASE - realizzazione palestra



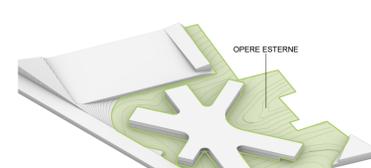
3° FASE - polo scolastico



4° FASE - realizzazione supporto sportivo



5° FASE - realizzazione scalinata ed edifici di supporto



6° FASE - realizzazione opere esterne

